

# ВЕЛИКОУСТЮГСКАЯ ДУМА

**ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

## Р Е Ш Е Н И Е

от 28.03.2025 № 32

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Великий Устюг

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год |  |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Великоустюгского муниципального округа Вологодской области, утверждённым решением Великоустюгской Думы от 20.12.2022 № 91, руководствуясь статьями 25, 28 Устава Великоустюгского муниципального округа,

**Великоустюгская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год, утвержденный решением Великоустюгской Думы от 26.11.2024 № 81«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2025 год», следующие изменения: приложение к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Великоустюгской Думы  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**С.А. Капустин** | Глава Великоустюгского муниципального округа Вологодской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **И.А. Абрамов** |

Приложение

к решению Великоустюгской Думы

от 28.03.2025 № 32

УТВЕРЖДЕН:

решением Великоустюгской Думы

от 26.11.2024 № 81

**Прогнозный план приватизации**

**муниципального имущества на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Характеристика** | **Способ и условия**  **приватизации** | **Предполагаемый срок приватизации** | **Предполагаемая цена продажи**  **(руб.)** |
| 1 | 1/2 доля административного здания и 83/200 доли земельного участка, находящиеся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Шилова, д. 3а | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0105007:80 площадью 464,8 кв.м, год постройки – 1971. Здание двухэтажное, кирпичное. В здании имеется электроосвещение, центральное отопление, водопровод, канализация.  Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0105007:319 площадью 963 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания нежилых зданий. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 2 квартал 2025 г. | 3000000,00 |
| 2 | Нежилое здание и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Красная, д. 63 | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0103015:39 площадью 338,9 кв.м, год постройки — 1892. Здание двухэтажное, деревянное. Коммуникации отключены.  Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0103015:17 площадью 1146 кв.м.  Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания жилого дома. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 2 квартал 2025 г. | 1500000,00 |
| 3 | Нежилое здание и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Виноградова, д. 18 | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0103015:44 площадью 323,3 кв.м, год постройки — 1917. Здание двухэтажное, деревянное. Коммуникации отключены.  Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0103015:15 площадью 1140 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания жилого дома. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 2 квартал 2025 г. | 1500000,00 |
| 4 | Нежилое здание, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, ул. Водников, д. 19 | Нежилое здание с кадастровым номером  35:10:0105014:75 площадью 173,6 кв.м, год постройки – 1900. Здание одноэтажное с мансардой, деревянное, коммуникации отключены.  Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой, II пол. XIX в.».  Здание находится в неудовлетворительном состоянии. | Конкурс | 2-4 квартал 2025 г. | 1,00 |
| 5 | Нежилое здание, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, Советский пр., д. 59 | Нежилое здание с кадастровым номером  35:10:0103022:54 площадью 158,9 кв.м, год постройки – 1915. Здание двухэтажное деревянное, коммуникации отключены. Здание является объектом культурного наследия «Дом жилой, I пол. XIX в., нач. ХХ в.»  Здание находится в неудовлетворительном состоянии. | Конкурс | 2-4 квартал 2025 г. | 1,00 |
| 6 | Нежилое здание, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, Советский пр., д. 90 | Нежилое здание с кадастровым номером  35:10:0202022:252 площадью 189,7 кв.м, год постройки – 1917. Здание одноэтажное с мезонином, деревянное, коммуникации отключены. Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом Коршунова, сер. XIX в., кон. XIX в.»  Здание находится в неудовлетворительном состоянии. | Конкурс | 2-4 квартал 2025 г. | 1,00 |
| 7 | Нежилое здание, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, ул. Пушкариха, д. 15 | Нежилое здание с кадастровым номером  35:10:0105014:88 площадью 426 кв.м, год постройки – 1917. Здание двухэтажное с мезонином, деревянное, коммуникации отключены.  Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой», сер. XIX в.  Здание находится в неудовлетворительном состоянии. | Конкурс | 2-4 квартал 2025 г. | 1,00 |
| 8 | Нежилое здание, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, ул. Красная, д. 82 | Нежилое здание с кадастровым номером  35:10:0103025:71 площадью 407,8 кв.м, год постройки – 1917. Здание двухэтажное с мезонином, деревянное, коммуникации отключены.  Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом Соболева, сер. XIX в.».  Здание находится в неудовлетворительном состоянии. | Конкурс | 2-4 квартал 2025 г. | 1,00 |
| 9 | Нежилое здание, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, ул. Осипенко, д. 26 | Нежилое здание с кадастровым номером  35:10:0103004:114 площадью 262,8 кв.м, год постройки – до 1917. Здание двухэтажное, деревянное, коммуникации отключены.  Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом Кедровской», 1898 г.».  Здание находится в неудовлетворительном состоянии. | Конкурс | 2-4 квартал 2025 г. | 1,00 |
| 10 | Нежилое здание, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, Советский пр., д. 61 | Нежилое здание с кадастровым номером  35:10:0103024:105 площадью 536,1 кв.м, год постройки – 1917 Здание двухэтажное с мезонином, деревянное, коммуникации отключены. Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом И. А. Пеца, сер. XIX в.».  Здание находится в неудовлетворительном состоянии. | Конкурс | 2-4 квартал 2025 г. | 1,00 |
| 11 | Нежилое здание, находящееся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Красная, д. 86 | Нежилое здание с кадастровым номером  35:10:0103025:140 площадью 271,3 кв.м, год постройки – 1917. Здание двухэтажное деревянное, коммуникации отключены.  Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой» кон. 80-х-нач. 90-х гг. XIX в.  Здание находится в неудовлетворительном состоянии. | Конкурс | 2-4 квартал 2025 г. | 1,00 |
| 12 | Нежилое помещение, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, д. Аристово, ул. Механизаторов, д. 6, к. 1 | Помещение с кадастровым номером 35:10:0402017:696 площадью 64,0 кв.м находится в одноэтажном деревянном здании. В здании имеется электроосвещение.  Год постройки – 1982. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 2-4 квартал 2025 г. | 400 000,00 |
| 13 | Нежилое помещение, находящееся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, с. Усть-Алексеево, ул. Меркурьева, д. 56, к. 1 | Помещение с кадастровым номером 35:10:0504001:1109 площадью 44,6 кв.м находится в одноэтажном деревянном здании. В здании имеется электроосвещение, газоснабжение, водоснабжение, центральное отопление и канализация.  Год постройки – 1966. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 2-4 квартал 2025 г. | 400 000,00 |
| 14 | Гараж и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, Орловский с/с | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0409041:368 площадью 131,1 кв.м, год постройки — 1985. Здание ветхое одноэтажное, деревянное. Коммуникации отсутствуют.  Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0409041:170 площадью 3143 кв.м.  Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: для обслуживания гаражей. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 2-4 квартал 2025 г. | 200 000,00 |
| 15 | Начальная школа и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, д. Золотавцево | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0308003:788 площадью 83,3 кв.м, год постройки - 1960. Здание ветхое одноэтажное, деревянное. Коммуникации отключены.  Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0308003:795 площадью 426 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 2-4 квартал 2025 г. | 150 000,00 |
|  | **Итого:** |  |  |  | **7150008,00** |