

# ВЕЛИКОУСТЮГСКАЯ ДУМА

**ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

## Р Е Ш Е Н И Е

 от 30.06.2025 № 71

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Великий Устюг

|  |  |
| --- | --- |
|  О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год |  |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Великоустюгского муниципального округа Вологодской области, утверждённым решением Великоустюгской Думы от 20.12.2022 № 91, руководствуясь статьями 25, 28 Устава Великоустюгского муниципального округа,

**Великоустюгская Дума РЕШИЛА:**

1. Внести в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год, утвержденный решением Великоустюгской Думы от 26.11.2024 № 81 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2025 год» (в ред. решения Великоустюгской Думы от 28.03.2025 № 32), следующие изменения:

1.1. Изложить строки 2, 3 приложения к решению в новой редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Нежилое здание и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Красная, д. 63 | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0103015:39 площадью 338,9 кв. м., год постройки — 1892.Здание двухэтажное, деревянное. Коммуникации отключены.Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0103015:17 площадью 1146 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания жилого дома.Обременение: пункт 13 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене с обременением | 3-4 квартал 2025 г. | 1 500 000,00 |
| 3 | Нежилое здание и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Виноградова, д. 18 | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0103015:44 площадью 323,3 кв. м, год постройки — 1917.Здание двухэтажное, деревянное. Коммуникации отключены.Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0103015:15 площадью 1140 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания жилого дома.Обременение: пункт 13 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене с обременением | 3-4 квартал 2025 г. | 1 500 000,00 |

1.2. Дополнить план строками 16-19 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | Нежилое здание и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, пер. Застройщиков, д. 8 | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0104019:181 площадью 228,3 кв. м, год постройки – 1960.Здание двухэтажное деревянное, коммуникации отключены.Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0104019:563 площадью 1388 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.Обременение: пункт 13 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене с обременением | 3-4 квартал 2025 г. | 1 500 000,00 |
| 17 | Нежилое здание и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, д. Горбачево | Нежилое здание с кадастровым номером 35:10:0503023:116 площадью 82,1 кв. м, год постройки – 1989.Здание одноэтажное деревянное. В здании имеется электроосвещение.Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0503023:117 площадью 218 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: магазины. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 3-4 квартал 2025 г. | 150 000,00 |
| 18 | Комплекс имущества, находящийся по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, ул. Красная, д. 140 | В состав комплекса входят следующие объекты:1. Здание бывшего детского сада № 9 с кадастровым номером 35:10:0103027:44 площадью 453,0 кв. м. Здание двухэтажное, деревянное, коммуникации центральные. Год постройки — до 1917. Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1857 г., 1900 г.2. Здание кухни с кадастровым номером 35:10:0103027:343 площадью 48,7 кв. м. Здание одноэтажное, деревянное, коммуникации центральные. Год постройки —1917.3. Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0103027:26 площадью 3188 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 3-4 квартал 2025 г. | 3 000 000,00 |
| 19 | Объект незавершенного строительства и земельный участок, находящиеся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Михайловская | Объект с кадастровым номером 35:10:0105024:599 площадью 45,0 кв. м, степень готовности объекта - 63%.Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0105024:578 площадью 215,0 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг. | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене | 3-4 квартал 2025 г. | 150 000,00 |

1.3. В строке «ИТОГО» плана цифру «7 150 008,00» заменить цифрой «11 950 008,00».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Великоустюгской Думы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**С.А. Капустин** | Глава Великоустюгского муниципального округа Вологодской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**И.А. Быков**  |