ПРОЕКТ

ВЕЛИКОУСТЮГСКАЯ ДУМА

ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

### Р Е Ш Е Н И Е

от \_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_

О приобретении ½ доли квартиры.

На основании статьи 250 Гражданского кодекса, руководствуясь определением Арбитражного Суда Вологодской области от 04.07.2024 дело № А13-3286/2023, статьями 25, 28 Устава Великоустюгского муниципального округа Вологодской области

Великоустюгская Дума РЕШИЛА:

1. Разрешить администрации Великоустюгского муниципального округа Вологодской области приобрести ½ доли квартиры, расположенной по адресу: Вологодская обл., г. Великий Устюг, ул. Кузнецова, д. 7, кв. 47, по цене 710 000 (семьсот десять тысяч) рублей.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Глава Великоустюгского

Великоустюгской Думы муниципального округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Капустин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.А. Абрамов

**Пояснительная записка**

к проекту решения Великоустюгской Думы

«О приобретении ½ доли квартиры»

В собственности Великоустюгского муниципального округа Вологодской области числится ½ доли квартиры, расположенной по адресу: Вологодская обл., г. Великий Устюг, ул. Кузнецова, д. 7, кв. 47.

В настоящее время финансовый управляющий собственника второй доли реализует имущество должника (Баева С.С. – признана банкротом).

Согласно статье 250 Гражданского Кодекса при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях.

Финансовым управляющим подготовлено положение о порядке реализации имущества должника.

В соответствии с пунктом 3.1. Положения, учтено, что преимущественное право на приобретение ½ доли в квартире имеет администрация Великоустюгского муниципального округа.

Положение о порядке реализации имущества утверждено Определением Арбитражного Суда Вологодской области от 04.07.2024 дело № А13-3286/2023.

05 августа 2024 года в адрес администрации поступило предложение о приобретении имущества лицом, обладающим правом преимущественной покупки.