**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ для ПОТРЕБИТЕЛЕЙ тепловой энергии**

**При подготовке тепловых пунктов и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг**

В соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (ПТЭТЭ), утв. Приказом Минэнерго России № 115 от 24.03.2003 г., **Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 г. № 2234 (Приказ № 2234)**, Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утв. ПП РФ № 1034 от 18.11.2013 г., Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении» при подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг. для обеспечения бесперебойного и надежного теплоснабжения Вам необходимо в срок

**до \_\_15 августа\_2025 года выполнить следующие виды работ на объектах, находящихся на обслуживании Вашей организации:**

1. Разработать и представить в ООО «Электротеплосеть» не позднее 30.04.2025 г. (п.3.3. Приказа № 2234) план подготовки к отопительному периоду, который должен содержать организационные и технические мероприятия с указанием сроков их выполнения (п.4 Приказа № 2234), в том числе работы по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов, систем отопления, горячего водоснабжения (п.6.2.63; 11,2 ПТЭТЭ).
2. Назначить лицо ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. Провести подготовку теплотехнического персонала и проверку его знаний (п.2.2.2 ; 2.2.3; 2.3.1 ПТЭТЭ). Копию приказа о назначении и протокола проверки знаний представить в ООО «Электротеплосеть».
3. Обеспечить наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем, инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности *(п.2.2.5; 2.8; 9.1.5 ПТЭТЭ).*
4. Выполнить **в присутствии представителя ООО «Электротеплосеть»** испытания на прочность и плотность тепловых сетей, теплового пункта, систем теплопотребления, водоподогревательных установок (*п.9.2.12; 9.2.13 ПТЭТЭ).*

Испытания на прочность и плотность внутренних систем теплопотребления проводить пробным давлением, но не ниже:

* элеваторные узлы, водоподогреватели систем отопления, горячего водоснабжения -1 МПа (10кгс/см2);
* системы отопления с чугунными отопительными приборами, стальными штампованными радиаторами - 0,6 МПа (6 кгс/см2).

Результаты проверки оформляются актом проведения испытаний на прочность и плотность.

1. Выполнить промывку систем отопления гидропневматическим способом до осветления воды *(п.9.2.9 ПТЭТЭ).* Промывка систем проводится ежегодно после окончания отопительного периода, а также после монтажа, капитального ремонта, текущего ремонта с заменой труб.
2. Произвести вскрытие и очистку грязевиков, фильтров.
3. Проверить исправность запорной и регулирующей арматуры. Установить недостающую и выполнить ревизию, ремонт или замену установленной запорной и регулирующей арматуры.
4. Оборудовать водоподогреватели систем горячего водоснабжения автоматическим регулятором температуры воды. (*п.9.5.1. ПТЭТЭ*). Установить недостающие спускники и воздушники для проверки водоподогревателей на плотность.
5. Тепловые пункты укомплектовать необходимыми исправными и поверенными контрольно- измерительными приборами (манометры, термометры*) (п. 9.1.45; 9.1.46; 9.1.47 ПТЭТЭ)*.
6. Проверить исправное состояние и работу автоматики регулирования и циркуляционных насосов. При необходимости провести ее ремонт, настройку и регулировку.
7. По истечении срока поверки приборов, входящих в состав узла учета тепловой энергии, провести их поверку до начала отопительного периода (п.9.1.43-.9.1.47 ПТЭТЭ).
8. Восстановить тепловую изоляцию на тепловом оборудовании тепловых узлов, разводящих трубопроводов отопления и горячего водоснабжения *(п.9.1.39; 9.3.7; 9.5.4; 11.5 ПТЭТЭ).*
9. Выполнить мероприятия по утеплению зданий (чердачных, подвальных помещений, лестничных клеток, оконных и дверных проемов и т.д.) и индивидуальных тепловых пунктов *(п.11.5 ПТЭТЭ).* Убедиться в исправности и наличии стационарного и переносного освещения.
10. Обеспечить наличие на вводах трубопроводах тепловых сетей в здания устройств, предотвращающих проникновение сетевой воды или газов из канала теплотрассы в подвал здания (герметизация ввода теплотрассы*) (п.6.1.6 ПТЭТЭ).*
11. Произвести техническую инвентаризацию внутреннего теплового оборудования на предмет выявления несанкционированных изменений: наличие устройств для отбора сетевой воды, изменение типа отопительного прибора, увеличение поверхности нагрева (присоединении дополнительных секций), изменения в присоединении отопительных приборов, применение трубопроводов с уменьшением проходного сечения. Выполнить мероприятия по устранению выявленных нарушений.
12. Обеспечить сохранность пломб теплоснабжающей организации, установленных на тепловых узлах и шайбах на ВВП, проверить и установить ввертыши сопел элеваторных узлов и шайбы на ВВП в соответствии с расчетом ООО «Электротеплосеть» *(п.11.5 ПТЭТЭ).*
13. Обеспечить доступ представителей ООО «Электротеплосеть» для контроля и надзора за техническим состоянием объектов теплопотребления.

**После выполнения всех мероприятий для проверки готовности объекта к отопительному периоду 2025-2026 гг необходимо :**

* 1. Подать заявку на вызов представителя ООО «Электротеплосеть» для проведения осмотра теплового пункта с указанием адреса объекта для согласования даты проверки, а так же предоставить документы, указанные в п.11.5 Приказа № 2234 (в электронном виде в формате PDF на адрес электронной почты: info@etsvu.ru ; sb-teplo@etsvu.ru ):

|  |
| --- |
| 1. Акты промывки теплопотребляющей установки. |
| * 1. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя
 |
| 1. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры
 |
| 1. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок
 |
| 1. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии)
 |
| 1. Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции
 |
| 1. Паспорта тепловых пунктов
 |
| 1. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание
 |
| 1. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов
 |
| 1. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок
 |
| 1. Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду
 |
| 1. Акт сверки расчетов
 |
| 1. Акты периодической проверки узла учета
 |
| 1. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте,
 |
| 1. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура
 |
| 1. План подготовки к отопительному периоду
 |

Образцы актов размещены на сайте ООО «Электротеплосеть»: <http://etsvu.ru/consumers/preparing-for-the-heating-season/> (раздел: Потребителям.Подготовка к отопительному периоду) . **Акты готовятся потребителем в двух экземплярах, один из которых при подписании передается представителю ООО «Электротеплосеть».**

2. На основании представленных документов составляются оценочные листы и рассчитывается индекс готовности объекта к отопительному периоду. По результатам оценки потребитель получает паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг в комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду ( администрация Великоустюгского муниципального округа).

Разрешение на подачу теплоносителя на систему отопления объектов потребителя выдается при выполнении следующих условий:

1.Отсутствие задолженности за тепловую энергию (в том числе пени за просрочку платежа). Отсутствие задолженности подтверждается актом сверки взаимных расчетов по состоянию на 1 сентября 2025 года.

2. Выполнение мероприятий согласно предписания ООО «Электротеплосеть» по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг .

3. Наличие паспорта оценки готовности объекта к отопительному периоду 2025-2026 гг.

4. Подача заявки на имя директора ООО «Электротеплосеть» в письменной форме на подключение объекта теплопотребления с указанием даты включения.

По вопросам ремонта теплотехнического оборудования и сетей обращаться по телефонам:

 2-56-64 - диспетчер ОДС ООО «Электротеплосеть»,

2-10-20(105) главный инженер ООО «Электротеплосеть».

**По вопросам расчетов обращаться по телефонам** :

2-14-75, 2-24-70 бухгалтерия ООО «Электротеплосеть».

**По вопросам проверки и приемки объектов** теплопотребления обращаться в ООО «Электротеплосеть» отдел сбыта тепловой энергии **по тел. 2-31-30, 2-10-20 (доб.123).**

**Отдел коммунальной инфраструктуры администрации Великоустюгского муниципального округа тел. 2-48-75., 2-00-69.**