|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТ  ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  Советский пр., 107  г. Великий Устюг, 162390  тел. 2-18-79, факс 2-18-79  E-mail: [kumi@vumr.ru](mailto:kumi@vumr.ru)  А К Т  27.07.2021 № 1  г. Великий Устюг | | | **УТВЕРЖДАЮ:**  Председатель комитета по  управлению имуществом  Боярская Л.Г.  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г. |
|  | инвентаризации имущества, переданного по концессионным соглашениям ООО «Новатор-Сервис» |  | |

Рабочая группа в составе:

Председатель:

Белозеров В.В. – начальник отдела собственности комитета по управлению имуществом администрации Великоустюгского муниципального района

Секретарь:

Добрецова И.В. - инспектор отдела собственности комитета по управлению имуществом администрации Великоустюгского муниципального района

Члены рабочей группы:

Грозина М.В. – инспектор отдела собственности комитета по управлению имуществом администрации Великоустюгского муниципального района;

Белозерова Л.С. **-** инспектор отдела собственности комитета по управлению имуществом администрации Великоустюгского муниципального района

составила настоящий акт о том, что 27.07.2021 рабочей группой была проведена инвентаризация имущества, переданного по концессионным соглашениям ООО «Новатор-Сервис».

В ходе проверки установлено:

1. С ООО «Новатор-Сервис» заключено пять концессионных соглашений:

1.1. Концессионное соглашение в отношении комплекса имущества, предназначенного для оказания услуг по водоснабжению на территории сельских поселений Самотовинское, Трегубовское. Срок действия с 29.09.2015 до 30.06.2025;

1.2. Концессионное соглашение в отношении комплекса имущества, предназначенного для оказания услуг по водоотведению на территории сельских поселений Самотовинское, Трегубовское. Срок действия с 29.09.2015 до 30.06.2025;

1.3. Концессионное соглашение в отношении комплекса имущества, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению в д. Морозовица. Срок действия с 03.10.2016 до 30.06.2026;

1.4. Концессионное соглашение в отношении комплекса имущества, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению в п. Новатор в районе Голузинской школы. Срок действия с 03.10.2016 до 30.06.2026;

1.5. Концессионное соглашение в отношении помещения для топливных газовых агрегатов с оборудованием, расположенного по адресу: Вологодская обл., г. Великий Устюг, ул. Гледенская, д. 65. Срок действия 03.10.2016 до 30.06.2026.

2. В соответствии с концессионными соглашениями, указанными в п.1 настоящего акта концессионеру передано следующее имущество:

- Комплекс имущества, предназначенный для оказания услуг по водоснабжению на территории сельских поселений Самотовинское, Трегубосвкое (Приложение № 1);

- Комплекс имущества, предназначенный для оказания услуг по водоотведению на территории сельских поселений Самотовинское, Трегубовское (Пиложение №№ 2, 2А);

- Комплекс имущества, предназначенный для оказания услуг по теплоснабжению в д. Морозовица (Приложение № 3);

- Комплекс имущества, предназначенный для оказания услуг по теплоснабжению в п. Новатор в районе Голузинской школы (Приложение № 4);

- Помещение для топливных газовых агрегатов с оборудованием, расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Великий Устюг, ул. Гледенская, д. 65 (Приложение № 5).

3. В казне Великоустюгского муниципального района имущество, указанное в п. 2 настоящего акта отсутствует.

4. Имущество, указанное в п.2 настоящего акта на счете бухгалтерского учета № 108 отсутствует.

5. За время использования имущества концессионером проведены следующие работы по реконструкции объекта соглашения:

5.1. По концессионному соглашению, указанному в пункте 1.1 настоящего акта:

5.1.1. Реконструкция сети д. Морозовица, стоимостью 26833 руб. 54 коп., год выполнения 2015;

5.1.2. Реконструкция сети п. Новатор, ул. Молодежная, стоимостью 115791 руб 55 коп., год выполнения 2016;

5.1.3. Реконструкция сети п. Новатор, ул. Лесная, стоимостью 239047 руб. 35 коп., год выполнения 2017;

5.1.4. Реконструкция сети п. Новатор, ул. Советская, стоимостью 507193 руб. 50 коп., год выполнения 2018;

5.1.5. Капитальный ремонт артезианской скважины д. Белозерово, стоимостью 17974 руб. 94 коп., год выполнения 2018;

5.2. По концессионному соглашению, указанному в пункте 1.2 настоящего акта:

5.2.1. Реконструкция сети п. Новатор, стоимостью 22448 руб. 32 коп., год выполнения 2015;

5.2.2. Реконструкция сети п. Новатор, стоимостью 101147 руб. 24 коп., год выполнения 2016;

5.2.3. Реконструкция сети п. Новатор, стоимостью 68043 руб. 51 коп., год выполнения 2017;

5.2.4. Капитальный ремонт КНС, стоимостью 211618 руб. 84 коп., год выполнения 2018;

5.2.5. Установка биологической очистки сточных вод д. Морозовица, стоимостью 55685 руб. 00 коп., год выполнения 2019;

5.3. По концессионному соглашению, указанному в пункте 1.4 настоящего акта:

5.3.1.Установка системы контроля, стоимостью 89842 руб. 00 коп., год выполнения 2019;

5.3.2 Замена запорной арматуры, стоимостью 87927 руб. 00 коп., год выполнения 2020.

6. До окончания концессионных соглашении концессионеру остается выполнить следующие работы:

6.1. По концессионному соглашению, указанному в пункте 1.1 настоящего акта:

6.1.1. Реконструкция артезианской скважины № 2860, сумма инвестиций на создание и (или) реконструкцию 766771 руб. 16 коп., год выполнения 2021-2025;

6.2. По концессионному соглашению, указанному в пункте 1.2 настоящего акта:

6.2.1. Реконструкция сети п. Новатор ул. Подгорная, сумма инвестиций на создание и (или) реконструкцию 622483 руб. 12 коп., год выполнения 2021-2025;

6.3. По концессионному соглашению, указанному в пункте 1.3 настоящего акта:

6.3.1. Замена участка тепловой сети до здания школы, год выполнения 2020;

6.3.2. Реконструкция тепловой сети д. Морозовица, год выполнения 2022;

6.3.3. Приобретение и проведение работ по замене газового котла, год выполнения 2023;

Общая сумма инвестиций на создание и (или) реконструкцию 1031000 руб. 00 коп.

6.4. По концессионному соглашению, указанному в пункте 1.4 настоящего акта:

6.4.1. Замена изоляции теплосети, сумма инвестиций на создание и (или) реконструкцию 74231 руб.00 коп., год выполнения 2021-2026;

6.5. По концессионному соглашению, указанному в пункте 1.5 настоящего акта:

6.5.1. Утепление теплопроводов, сумма инвестиций на создание и (или) реконструкцию 35300 руб. 00 коп., год выполнения 2021-2026

6.5.2. Замена запорной арматуры, сумма инвестиций на создание и (или) реконструкцию 24700 руб. 00 коп., год выполнения 2021.

Решение рабочей группы:

I. В связи с проведенной реконструкцией увеличить балансовую стоимость следующего имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Старая балансовая стоимость (руб.) | Новая балансовая стоимость (руб.) |
| Водопроводная сеть ул. Молодежная. ул. Лесная. ул. Советская | 32222,00 | 894254,40 |
| Канализационная сеть Новатор | 37124,00 | 228763,07 |
| КНС д. Морозовица | 47760,00 | 259378,84 |
| Установка биологической очистки сточных вод Морозовица | 459405,00 | 515090,00 |
| Котельная | 6512541,88 | 6602383,88 |
| Тепловая сеть | 1451610,00 | 1539537,00 |

II. Включить в состав казны Великоустюгского муниципального района следующее имущество (Приложение №№ 6,7).

III. Поставить на счет бухгалтерского учета № 108 имущество указанное в п. II настоящего акта.

IV. Внести соответствующие изменения в концессионные соглашения.

Председатель рабочей группы: В.В. Белозёров

Секретарь рабочей группы: И.В. Добрецова

Члены рабочей группы: М.В. Грозина

Л.С. Белозерова

Акт составлен в 2 экземплярах:

1-й экземпляр – реестр;

2-й экземпляр – отдел собственности.