



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

Советский пр., 107  
г. Великий Устюг, 162390  
тел. 2-18-79, факс 2-18-79  
E-mail: [kumi@vumr.ru](mailto:kumi@vumr.ru)

А К Т

14.12.2021. № б/н

г. Великий Устюг

О результатах контроля исполне-  
ния ООО «Теплосервис» обяза-  
тельств по концессионному со-  
глашению от 01.12.2016

Мы, нижеподписавшиеся, рабочая группа в составе:

Белозеров В.В. – начальник отдела собственности комитета по управлению имуществом администрации Великоустюгского муниципального района;

Забелинская Н.В. - менеджер отдела собственности комитета по управлению имуществом администрации Великоустюгского муниципального района;

Смольников А.В. – ведущий инженер по надзору за строительством МКУ «Горстройзаказчик»

составили настоящий акт о том, что 14 декабря 2021 года рабочей группой, была проведена проверка исполнения ООО «Теплосервис» обязательств по концессионному соглашению в отношении комплекса имущества, предназначенного для оказания услуг по производству и реализации тепловой энергии в районе школы № 15 города Красавино от 01.12.2016.

В ходе проверки установлено:

Концессионное соглашение заключено 01 декабря 2016 года.

В соответствии с концессионным соглашением концессионер обязан за счет собственных средств произвести замену 2 (двух) котлов «Pegasus» F3289.

Объем инвестиций составляет 1 000 000 руб.

Срок исполнения до 01.10.2020.

Обязательство в срок не исполнено.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комитета  
по управлению имуществом



Бестужева Ю.В.

14.12.2021 2021 г.

Концессионеру направлены претензии от 17.11.2020 № 2046, 10.02.2021 № 98.

17.05.2021 комитетом по управлению имуществом подано исковое заявление об обязанности концессионера исполнить обязательства по концессионному соглашению.

12 августа 2021 года от ООО «Теплосервис» получено уведомление о приемке работ по концессионному соглашению. 23 ноября 2021 года на проверку представлены документы по «Капитальному ремонту водогрейного котла № 1 в котельной школы № 15 г. Красавино», стоимостью 241 998 руб.

В ходе визуального осмотра котельной установлено:

- водогрейные котлы не заменены;
- со слов представителя ООО «Теплосервис» в июле 2021 года проведены работы по капитальному ремонту котлов.

Заключение комиссии:

1. Обязательства концессионера, предусмотренные концессионным соглашением, по замене 2 (двух) котлов «Pegasus» F3289 не исполнены.

Члены рабочей группы:

В.В. Белозеров

Н.В. Забелинская

А.В. Смольников

Составлен в 1 экземпляре:

1-й экземпляр – Комитет по управлению имуществом